



Gemeenteraad

zitting van 27 januari 2020

ALGEMENE ZAKEN

Staf

Besluit

Goedgekeurd

Reglement inzake vestigings- en uitbatingsvergunning voor nachtwinkels - Wijziging - Goedkeuring (2020_GR_00048)

Getekend door

Samenstelling

Aanwezig:

mevrouw Dorien Meulenijzer, voorzitter van de gemeenteraad;
de heer Mohamed Ridouani, burgemeester; de heer David Dessers, schepen; de heer Dirk Vansina, schepen; mevrouw Denise Vandevooort, schepen; mevrouw Lies Corneillie, schepen; mevrouw Lalynn Wadera, schepen; de heer Carl Devlies, schepen; de heer Thomas Van Oppens, schepen; de heer Johan Geleyns, schepen; mevrouw Bieke Verlinden, schepen; mevrouw Anja Verbeeck, raadslid; mevrouw Aynur Tasdemir, raadslid; de heer Bert Cornillie, raadslid; de heer Bruno Tobback, raadslid; de heer Christophe Stockman, raadslid; mevrouw Debby Appermans, raadslid; de heer Erik Vanderheiden, raadslid; mevrouw Eva Platteau, raadslid; mevrouw Fatiha Dahmani, raadslid; de heer Fons Laeremans, raadslid; mevrouw Frieda Aerts, raadslid; mevrouw Frouke Wouters, raadslid; de heer Hagen Goyvaerts, raadslid; de heer Jef Peremans, raadslid; mevrouw Katrien Houtmeyers, raadslid; mevrouw Lien Degol, raadslid; mevrouw Lies Verlinden, raadslid; mevrouw Liesbeth Vandermeeren, raadslid; mevrouw Line De Witte, raadslid; de heer Lorin Parys, raadslid; mevrouw Mieke Vandermotte, raadslid; de heer Pieter Vandebroucke, raadslid; de heer Pieterjan Vangerven, raadslid; mevrouw Sabine Vandenplas, raadslid; mevrouw Sarah Mohamed Khalif, raadslid; mevrouw Tine Eerlingen, raadslid; mevrouw Veerle Bovyn, raadslid; de heer Wouter Florizoone, raadslid; de heer Zeger Debyser, raadslid
mevrouw Geertrui Vanloo, algemeen directeur

Afwezig bij dit punt:

mevrouw Els Van Hoof, raadslid

Verontschuldigd:

mevrouw Karin Brouwers, raadslid; mevrouw Katelijne Dedeurwaerder, raadslid; mevrouw Lothe Ramakers, raadslid; de heer Mich De Winter, raadslid; de heer Rik Daems, raadslid; mevrouw Sara Speelman, raadslid

Status

Goedgekeurd bij handopsteking met:

- 39 stem(men) voor: Frieda Aerts; Debby Appermans; Veerle Bovyn; Lies Corneillie; Bert Cornillie; Fatiha Dahmani; Zeger Debyser; Lien Degol; David Dessers; Carl Devlies; Tine Eerlingen; Wouter Florizoone; Johan Geleyns; Hagen Goyvaerts; Katrien Houtmeyers; Fons Laeremans; Dorien Meulenijzer; Sarah Mohamed Khalif; Lorin Parys; Jef Peremans; Eva Platteau; Mohamed Ridouani; Christophe Stockman; Aynur Tasdemir; Bruno Tobback; Thomas Van Oppens; Pieter Vandebroucke; Sabine Vandenplas; Erik Vanderheiden; Liesbeth Vandermeeren; Mieke Vandermotte; Denise Vandevooort; Pieterjan Vangerven; Dirk Vansina; Anja Verbeeck; Bieke Verlinden; Lies Verlinden; Lalynn Wadera; Frouke Wouters
- 1 onthouding(en): Line De Witte

Beschrijving

Beknopte samenvatting

De gemeenteraad wijzigt het reglement inzake vestigings- en uitbatingsvergunning voor nachtwinkels. De bepaling inzake het moraliteitsonderzoek wordt verduidelijkt. Tevens wordt de zone waar een nachtwinkel zich kan vestigen aangepast.

Regelgeving: bevoegdheid

- de gemeenteraad is bevoegd op basis van artikel 40-41 van het decreet lokaal bestuur

Juridische grond

- het artikel 18 van de wet van 10 november 2006 betreffende de openingsuren in handel, ambacht en dienstverlening

Argumentatie

De gemeenteraad keurde in zitting van 26 maart 2018 het reglement inzake vestigings- en uitbatingsvergunning voor nachtwinkels goed. Nachtwinkels dienen overeenkomstig dit reglement te beschikken over een vestigings- en uitbatingsvergunning.

Overeenkomstig artikel 4, § 1, 4.1.1 kan een vestigingsvergunning alleen verleend worden indien de nachtwinkel zich in één van de in het reglement bepaalde zones bevindt. Het is aangewezen om de Bondgenotenlaan, het Rector De Somerplein en de Grote Markt te schrappen uit deze zone. De Bondgenotenlaan is immers één van de belangrijkste winkelstraten van de stad. De stad wenst de levendigheid van deze winkelstraat overdag te bewaren. Bovendien is er momenteel veel leegstand in de Bondgenotenlaan. Het is dan ook belangrijk dat de bestaande panden niet gebruikt worden als nachtwinkel. Aangezien het Rector De Somerplein en de Grote Markt in het verlengde liggen van de Bondgenotenlaan, is het aangewezen deze ook te schrappen.

Overeenkomstig artikel 6 van dit reglement kan er slechts een uitbatingsvergunning verleend worden na een administratief onderzoek dat onder meer bestaat uit een moraliteitsonderzoek. Uit de praktijk blijkt echter dat de bepaling omtrent het moraliteitsonderzoek te beperkt omschreven werd. Er wordt dan ook voorgesteld om duidelijker te bepalen om welke inbreuken het gaat. Vaststellingen en/of veroordelingen wegens schendingen van de wet op het racisme en/of xenofobie, wegens daden van weerspannigheid ten overstaan van politie of andere overheidsdiensten werden toegevoegd. Tevens werd toegevoegd dat er een onderzoek gebeurt of er ernstige aanwijzingen zijn van fraude en of er ernstige aanwijzingen zijn dat in de inrichting herhaaldelijk illegale activiteiten plaatsvinden die betrekking hebben op de verkoop, de aflevering of het vergemakkelijken van het gebruik van gifstoffen, slaapmiddelen, verdovende middelen, psychotrope stoffen, antiseptica of stoffen die gebruikt worden voor de illegale vervaardiging van verdovende middelen en psychotrope stoffen, waardoor de openbare veiligheid en rust in het gedrang komt. Tot slot werd toegevoegd dat er ook een onderzoek gebeurt naar de exploitatieformaliteiten.

Artikel 6 van het reglement bepaalt verder dat het een onderzoek betreft naar mogelijke veroordelingen tijdens de laatste vijf jaar voorafgaand aan de aanvraag van de vergunning. Er wordt voorgesteld om deze termijn te schrappen. Het college moet kunnen oordelen of een bepaalde veroordeling of het geheel van veroordelingen zwaarwichtig genoeg is om een uitbatingsvergunning al dan niet te weigeren.

Er wordt uitdrukkelijk opgenomen dat het onderzoek gebeurt door de politie en de daartoe bevoegde diensten. Het college beslist vervolgens discretionair of het resultaat van de onderzoeken zwaarwichtig genoeg is om de uitbatingsvergunning al dan niet te weigeren, waarbij steeds het gevaar voor de openbare orde voor ogen wordt gehouden.

Tot slot wordt artikel 7, § 2, betreffende het aanvraagdossier gewijzigd. Er wordt toegevoegd dat het aanvraagdossier ook een lijst moet bevatten van alle personen die belast zijn met de exploitatie. Voor elke persoon moet een uittreksel uit het strafregister toegevoegd worden en moet een bewijs geleverd worden dat deze persoon geregistreerd werd in de kruispuntbank van ondernemingen.

Besluit van de gemeenteraad van 27 januari 2020

Reglement inzake vestigings- en uitbatingsvergunning voor nachtwinkels - Wijziging - Goedkeuring (2020_GR_00048)

Het reglement treedt in werking op zaterdag 1 februari 2020. Er wordt geen overgangsbepaling voorzien. Dit betekent dat het reglement vanaf zaterdag 1 februari 2020 van toepassing is, ook op nog lopende aanvragen.

Besluit

Artikel 1

Het reglement inzake vestigings- en uitbatingsvergunning voor nachtwinkels te wijzigen volgens de tekst als bijlage.

Bijlagen

1. 20200106_uitbatings- en vestigingsvergunning nachtwinkels_WNZ.pdf
2. 20200106_uitbatings- en vestigingsvergunning nachtwinkels_WZ.pdf

Reglement inzake vestigings- en uitbatingsvergunning voor nachtwinkels

HOOFDSTUK 1 BEGRIPPENKADER

Artikel 1 Definities

Voor de toepassing van dit reglement wordt verstaan onder:

Uitbater: de natuurlijke persoon of rechtspersoon die eigenaar is van de handelszaak (maar niet noodzakelijk van het handelspand) en voor wiens rekening en risico de instelling wordt uitgebaat.

Wijziging van de uitbater: de wijziging van de natuurlijke persoon of rechtspersoon die eigenaar is van de handelszaak of de benoeming van een of meerdere nieuwe of bijkomende zaakvoerders of bestuurders van de rechtspersoon die eigenaar is van de handelszaak.

Vestigingseenheid: een plaats die men geografisch gezien kan identificeren door een adres en die voor de consument toegankelijk is waar activiteiten waarop de Wet van 10 november 2006 van toepassing is, uitgeoefend worden.

Nachtwinkel: een vestigingseenheid die :

- a) ingeschreven is in de KBO (Kruispuntbank van Ondernemingen) uitsluitend onder de rubriek “verkoop van algemene voedingswaren en huishoudelijke artikelen”;
- b) geen andere handelsactiviteit uitoefent dan die hierboven bedoeld;
- c) een maximale netto-verkoopoppervlakte heeft van 150 m²;
- d) en op een duidelijke en permanente manier de vermelding “Nachtwinkel” draagt.

Vestigingsvergunning: voorafgaande vergunning voor het vestigen van een nachtwinkel verleend door het college van burgemeester en schepenen.

Uitbatingsvergunning: voorafgaande vergunning voor het uitbaten van een nachtwinkel verleend door het college van burgemeester en schepenen nadat voldaan is aan een aantal uitbatingsvoorwaarden.

Exploitiemap: een map die in een nachtwinkel ter inzage moet liggen voor politiediensten en alle personen die gemachtigd zijn om controle uit te voeren.

Deze map dient volgende informatie te bevatten:

- de uitbatingsvergunning;
- de vestigingsvergunning, indien vereist;
- een kopie van alle attesten zoals bepaald en verkregen naar aanleiding van de in artikel 6 bepaalde onderzoeken van dit reglement.

HOOFDSTUK 2 TOEPASSINGSGEBIED

Artikel 2 Doelgroep

Dit reglement is van toepassing op alle nieuw te openen en bestaande vestigingseenheden op het grondgebied van de stad Leuven en die vallen onder de definitie 'nachtwinkels' zoals geformuleerd in artikel 1.

HOOFDSTUK 3 VESTIGINGSVERGUNNING

Artikel 3 Algemeen

§1. Een vestigingsvergunning is verplicht voor nachtwinkels die zich willen vestigen op het grondgebied van de stad Leuven.

§2. Voor het verkrijgen van een vestigingsvergunning dient de uitbater een schriftelijke aanvraag in bij het college van burgemeester en schepenen

Artikel 4 Voorwaarden voor het bekomen van een vestigingsvergunning

§1. Het college van burgemeester en schepenen kan de vergunning voor de vestiging van een nachtwinkel weigeren op grond van de :

4.1.1. Ruimtelijke ligging van de vestigingseenheid

Een vestigingsvergunning voor de vestiging van een nachtwinkel kan alleen verleend worden indien de vestigingseenheid zich in een van de volgende zones bevindt:

Kernwinkelgebied waartoe volgende straten en straatdelen behoren:

- Alfons Smetsplein
- Boekhandelsstraat
- Brusselsestraat van huisnummer 1 tot en met 35 en van huisnummer 2 tot en met 40
- Busleidengang
- Craenendonck van huisnummer 1 tot en met huisnummer 5
- Diestsestraat
- Dirk Boutsiaan van huisnummer 1 tot en met 31 en van huisnummer 2 tot en met 42
- Drie Engelenberg
- Eikstraat
- Ferdinand Smoldersplein
- F. Thielemanslaan
- Hallengang
- Herbert Hooverplein
- Hogeschoolplein
- Jan Stasstraat
- Jodenstraat
- Kiekenstraat
- Koning Leopold I straat
- Kortestraat
- Krakenstraat

- Kroegberg
- Lavorenberg
- Leopold Vanderkelenstraat
- Louis Melsenstraat
- Margarethaplein
- Martelarenplein
- Mathieu de Layensplein
- Mechelsestraat van huisnummer 1 tot en met 49 en van huisnummer 2 tot en met 54
- Mgr Ladeuzeplein
- Muntstraat
- Naamsestraat van huisnummer 1 tot en met 57 en van huisnummer 2 tot en met 44
- Oude Markt
- Prof. Vounckplein
- P.J. Van Benedenstraat
- Parijsstraat van huisnummer 1 tot en met 69A en van huisnummer 2 tot en met 62
- Savoyestraat
- Sint Michielsstraat
- S Meiersstraat
- Standonckstraat
- Tiensestraat van huisnummer 1 tot en met 73 en van huisnummer 2 tot en met 78
- Tiensevest van huisnummer 2 tot en met 22
- Vaartstraat van huisnummer 1 tot en met 7 en van huisnummer 2 tot en met 20
- Vismarkt
- Vital Decosterstraat van huisnummer 1 tot en met 23 en van huisnummer 2 tot en met 24
- Wandelingstraat
- Zeelstraat

De aanloopstraten in de binnenstad waartoe behoren:

- **Brusselsestraat:** Onpare huisnummers : 41 tot en met 135 en pare huisnummers 42 tot en met 204 (van Franz Thielemanslaan tot Blauwen Hoek)
- **Tiensestraat:** Onpare huisnummers 75 tot 273 en pare huisnummers 80 tot en met 284 (van Hooverplein tot Ring)
- **Mechelsestraat:** Onpare huisnummers 51 tot en met 211 en pare huisnummers 56 tot en met 200 (van Vismarkt tot Burchtstraat)
- **Naamsestraat:** Onpare huisnummers van 59 tot en met 193A en pare huisnummers van 46 tot en met 186 (van St-Michielskerk tot de Naamsepoort)

De centrumgebieden waartoe behoren

- **Kapucijnenvoer**
 - Onpare huisnummers van 135 tot en met 243 en pare huisnummers van 74 tot en met 124 (Kapucijnenvoer tussen Jansenijsstraat en Tervuursevest)
- **Centrum Putkapel**
 - **Aarschotesesteenweg:** Onpare huisnummers van 429 tot en met 605 en pare huisnummers 632 tot en met 786 (tussen Weggevoerdenstraat en Aambeeldstraat/Ferenstraat)
 - **De Pastorijweg**
- **Centrum Kessel-Lo**

- **De Becker Remyplein**
- **Leuvensestraat**
- **Diestsesteenweg:** Onpare huisnummers van 1 tot en met 213 en pare huisnummers van 2 tot en met 104G
- **gebied Tiensesteenweg**
 - **Tiensesteenweg:** Onpare huisnummers van 199 tot en met 237 en pare huisnummers van 192 tot en met 228 (tussen A. Stainierstraat en Vlietstraat)
- **Centrumgebied Naamsepoort**
 - **Tervuursevest:** onpare huisnummers van 1 tot en met 19
 - **Naamsesteenweg:** onpare huisnummers van 1 tot en met 13
- **Centrum Heverlee**
 - **Naamsesteenweg:** Onpare huisnummers van 109 tot en met 239 en pare huisnummers van 108 tot en met 206 (tussen Hertogstraat en Waversebaan)
- **Centrumgebied Terbank**
 - **Tervuursesteenweg:** Onpare huisnummers van 185 tot en met 301 en pare huisnummers van 116 tot en met 210 (tussen Egenhovenweg en St Jansbergsesteenweg)
- **Wilsele Dorp**
 - **Mechelsesteenweg:** Onpare nummers van 1 tot 25 en pare nummers van 2 tot 24 (vanaf de Ring tot kruispunt met Eikenbergstraat)

4.1.2. Ruimtelijke ligging van de vestigingseenheid

De vestigingsvergunning wordt geweigerd wanneer er zich op minder dan 200 meter van de nieuwe vestiging, een andere nachtwinkel bevindt.

Deze afstand wordt in rechte lijn gemeten vanaf het midden van de toegangsdeur van de vestigingen.

4.1.3. De handhaving van de openbare orde, veiligheid en rust

Onverminderd 4.1.1 en 4.1.2 geldt voor het gehele grondgebied dat de vestiging van nachtwinkels de sociale en ruimtelijke draagkracht van het gebied niet mag overschrijden. Hiervoor baseert het college van burgemeester en schepenen zich op een advies van de politiediensten met betrekking tot de mogelijke verstoring van de openbare orde, veiligheid en rust en tot eventuele aanbevelingen om deze verstoring te voorkomen.

§2. De vestigingsvergunning vervalt automatisch:

- bij wijziging van de uitbater;
- op het moment dat de nachtwinkel voor een periode van langer dan zes maanden onafgebroken niet wordt uitgebaat;
- in geval van faillissement;

- in geval van gerechtelijke verzegeling;
- wanneer de handelsruimte een functiewijziging ondergaat en/of wanneer de bedrijfsactiviteit die er wordt uitgevoerd geen nachtwinkel meer is;
- wanneer er één maand na het aangetekend verzenden van de vestigingsvergunning geen uitbatingsvergunning is aangevraagd.

HOOFDSTUK 4 UITBATINGSVERGUNNING

Artikel 5 Algemene verplichtingen

§1. Voor elke uitbating van een nachtwinkel moet de uitbater schriftelijk een uitbatingsvergunning aanvragen bij het college van burgemeester en schepenen.

§2. Voor de nachtwinkels die werden of worden opgericht vanaf 1 juni 2012, moet de uitbater in alle gevallen ook een vestigingsvergunning kunnen voorleggen, voorafgaand aan de indiening van de aanvraag tot uitbatingsvergunning, dit op straffe van onontvankelijkheid van de aanvraag.

§3. Voor de nachtwinkels die bestaan op het ogenblik van de inwerkingtreding van dit reglement, geldt een overgangperiode die geregeld wordt door artikel 11 van dit reglement.

§4. Een nieuwe aanvraag is niet vereist indien een uitbater reeds over een uitbatingsvergunning beschikt en zijn uitbating wijzigt van een natuurlijk persoon (éénmanszaak) naar een vennootschap waarvan deze natuurlijk persoon ook aandeelhouder is of in omgekeerde volgorde op dezelfde locatie.

Artikel 6 Voorwaarden voor de uitbatingsvergunning

§1. De uitbatingsvergunning wordt verleend door het college van burgemeester en schepenen en kan enkel worden verleend na een administratief onderzoek dat volgende componenten bevat:

1. een financieel onderzoek:

een onderzoek naar de nog openstaande schulden van stadsfacturen en naar de eventuele fiscale en sociale schulden van de aanvrager die betrekking hebben op de vestigingseenheid en de uitbater. Voor wat betreft de BTW, belastingen en RSZ dient de aanvrager geldige attesten van de betrokken diensten toe te voegen zoals bepaald in artikel 7 van dit reglement.

2. een stedenbouwkundig onderzoek:

een onderzoek naar de stedenbouwkundige conformiteit van de vestigingseenheid waarbij wordt onderzocht of de vestigingseenheid beschikt over de benodigde stedenbouwkundige vergunningen en in overeenstemming is met de geldende stedenbouwkundige voorschriften.

3. een moraliteitsonderzoek:

Het moraliteitsonderzoek bestaat uit:

- i) een onderzoek inzake vaststellingen en/of veroordelingen, al dan niet met uitstel, voor inbreuken op de wetten met betrekking tot de zedelijkheid voor het

exploiteren van een drankgelegenheid overeenkomstig de regeling van het KB van 3 april 1953 inzake de slijterijen van gegiste dranken, het KB van 4 april 1953 tot uitvoering van dit KB en de Wet van 28 december 1983 betreffende de vergunning voor het verstrekken van sterke drank.

ii) een onderzoek naar vaststellingen en/of veroordelingen, al dan niet met uitstel, wegens schendingen van de wet op het racisme en/of xenofobie en/of van de sociale wetgeving en/of wegens heling, druggerelateerde feiten, verkoop van drank aan minderjarigen en/of daden van weerspannigheid ten overstaan van politie of andere overheidsdiensten en alle andere veroordelingen die relevant kunnen zijn voor de uitbating van een nachtwinkel.

iii) een onderzoek of er ernstige aanwijzingen zijn van fraude;

iv) een onderzoek of er ernstige aanwijzingen voorhanden zijn dat in de inrichting herhaaldelijk illegale activiteiten plaatsvinden die betrekking hebben op de verkoop, de aflevering of het vergemakkelijken van het gebruik van gifstoffen, slaapmiddelen, verdovende middelen, psychotrope stoffen, antiseptica of stoffen die gebruikt worden voor de illegale vervaardiging van verdovende middelen en psychotrope stoffen, waardoor de openbare veiligheid en rust in het gedrang komt.

4. een onderzoek naar de naleving van de hygiënevereisten:

een onderzoek met betrekking tot de naleving van de vereisten inzake hygiëne, (zoals bepaald in het KB van 3 april 1953 inzake de slijterijen van gegiste dranken, het uitvoeringsbesluit van dit KB van 4 april 1953).

5. een onderzoek naar de exploitatieformaliteiten:

een onderzoek naar vaststellingen van en veroordelingen voor inbreuken op wettelijke verplichtingen die verband houden of naar aanleiding van de exploitatie zoals de persoonsgebonden beroepsuitoefeningsvoorwaarden (ondermeer leeftijd, verblijfskaart, beroepskaart, leurkaart, arbeidskaart), administratieve verplichtingen ten overstaan van de kruispuntbank van ondernemingen, sociaal- en arbeidsrechtelijke verplichtingen van de personen die op enigerlei wijze deelnemen aan de exploitatie (ondermeer aangifte en bijdrageplicht sociale zekerheid), de regelgeving met betrekking tot de openingsuren, voedselveiligheid, rookverbod vzw's e.a.

§2. Dit onderzoek wordt, al naargelang het geval, uitgevoerd op de private doch voor het publiek toegankelijke plaats, op de uitbater, op de organen en/of vertegenwoordigers van de uitbater en op de natuurlijke personen die in feite belast zijn met de exploitatie.

De betrokkene dient actief zijn medewerking te verlenen aan het onderzoek en alle gevraagde stukken op eerste verzoek over te leggen.

Het onderzoek wordt verricht door de politie en de daartoe bevoegde diensten. Het college van burgemeester en schepenen beslist discretionair of het resultaat van de onderzoeken zwaarwichtig genoeg is om de uitbatingsvergunning al dan niet te weigeren waarbij zij steeds het gevaar voor de openbare orde voor ogen zal houden.

§3. De uitbater van een nachtwinkel dient steeds alle reglementen, verordeningen, besluiten en wetten te respecteren die van toepassing zijn op een dergelijke inrichting, waaronder niet-limitatief begrepen zijn:

- het gecoördineerd politiereglement van de stad Leuven;

- de wet van 24 januari 1977 betreffende de bescherming van de gezondheid van de verbruikers op het stuk van de voedingsmiddelen en andere produkten, inzonderheid artikel 6, § 6.

De overtreding van deze reglementen, verordeningen, besluiten of wetten door de uitbater worden aanzien als een uitbating in overtreding op huidig reglement op grond waarvan de burgemeester overeenkomstig artikel 18, § 3 van de wet van 10 november 2006 betreffende de openingsuren in handel, ambacht en dienstverlening de sluiting van de nachtwinkel kan bevelen.

Artikel 7 Aanvraagdossier

§1. Alle handelszaken, zoals vermeld in artikel 2 moeten een uitbatingsvergunning aanvragen alvorens zij hun zaak kunnen openen. Aanvragen worden gericht aan het college van burgemeester en schepenen.

§2. Het aanvraagdossier dient te bevatten:

1. kopie van de vestigingsvergunning;
2. de volledig ingevulde inlichtingenfiche die te bekomen is bij de dienst Economie en handel van de stad Leuven;
3. bewijs van inschrijving in de kruispuntbank van ondernemingen;
4. bewijs van inschrijving bij de BTW-administratie en eventueel bij de RSZ-administratie;
5. het attest van de Fiscale en BTW-administratie waaruit blijkt dat de betrokkene geen uitstaande schulden waarvoor de betalingstermijn verstreken is, heeft bij die administratie;
6. het attest van de RSZ-administratie waaruit blijkt dat de betrokkene geen uitstaande schulden waarvoor de betalingstermijn verstreken is, heeft bij die administratie. Het attest moet zowel op personeel onder het zelfstandigenstatuut als op eventuele loontrekkenden betrekking hebben;
7. de lijst van alle personen die belast zijn met de exploitatie, te weten; de exploitanten, de bestuurders en de personen die in feite belast zijn met de exploitatie (zaakvoerder);
8. het bewijs dat personen vermeld in punt 7 ook zijn geregistreerd in de kruispuntbank van ondernemingen;
9. alle personen die vallen onder punt 7 dienen meerderjarig te zijn. Voor elke persoon dient een uittreksel uit het strafregister te worden toegevoegd van het land van de woonplaats of een hieraan gelijkwaardig document, desgevallend behoorlijk beëdigd vertaald;

Artikel 8 Bijkomende voorwaarden

Voor nachtwinkels is de aanvraag voor een uitbatingsvergunning slechts ontvankelijk:

- wanneer deze wordt ingediend binnen de maand na het aangetekend verzenden van de vestigingsvergunning;
- de uitbatingsvergunning wordt aangevraagd door dezelfde exploitant als degene aan wie de vestigingsvergunning werd verleend. Het ondernemersnummer geldt als identificatiecriterium.

HOOFDSTUK 5 GELDIGHEID VAN DE UITBATINGSVERGUNNING

Artikel 9 Geldigheid

§1. De uitbatingsvergunning is geldig, te rekenen vanaf de datum van ondertekening door de

burgemeester en de algemeen directeur.

§2. Een uitbatingsvergunning is geldig voor een periode van drie jaar. Ten vroegste zes maanden voor afloop van deze periode kan de uitbater een verlenging van de exploitatie aanvragen aan het college van burgemeester en schepenen, onder dezelfde voorwaarden als deze die golden in de voorafgaande periode.

Het bewijs van aanvraag geldt als tijdelijke uitbatingsvergunning tot de definitieve vergunning wordt verleend of geweigerd. Bij weigering heeft de uitbater zes maanden de tijd om zich in orde te stellen met de voorwaarden. Zoniet kan de burgemeester de sluiting van de vestiging bevelen.

§3. De uitbatingsvergunning wordt afgeleverd aan een uitbater voor een welbepaalde vestigingseenheid en kan niet worden overgedragen aan een andere uitbater of worden overgedragen naar een andere vestigingseenheid.

§4. De uitbater is verplicht alle wijzigingen in de inrichting die een verandering uitmaken ten opzichte van de veiligheid, en alle wijzigingen van gegevens opgegeven in de aanvraag onmiddellijk te melden aan het college van burgemeester en schepenen.

§5. De exploitatiemap, waarvan de uitbatingsvergunning deel uitmaakt, moet op elk moment in de nachtwinkel aanwezig zijn en steeds op eerste vordering van een bevoegde controlerende ambtenaar en de politiediensten ter inzage worden voorgelegd.

§6. Het college van burgemeester en schepenen kan beslissen in de uitbatingsvergunning bijzondere voorwaarden op te leggen, afhankelijk van specifieke omstandigheden.

§7. De uitbatingsvergunning vervalt van rechtswege:

- bij wijziging van de uitbater;
- op het moment dat de nachtwinkel voor een periode van langer dan zes maanden onafgebroken niet wordt uitgebaat;
- in geval van faillissement;
- in geval van gerechtelijke verzegeling;
- indien er geen nieuwe en volledige aanvraag werd ingediend voor een verlenging van de uitbatingsvergunning bij het verstrijken van de geldigheidsduur van deze vergunning;
- indien de uitbater of een of meerdere bestuurders of zaakvoerders van de uitbater zich bevinden in een van de toestanden vermeld in art. 1 van het KB van 3 april 1953 inzake de slijterijen van gegiste dranken of in artikel 11 de Wet van 28 december 1983 betreffende de vergunning voor het verstrekken van sterke drank;
- indien de uitbater of een of meerdere bestuurders of zaakvoerders van de uitbater tijdens de duur van de vergunning definitief veroordeeld worden wegens schendingen van de sociale wetgeving, heling, druggerelateerde feiten of verkoop van drank aan minderjarigen.

§8. Onverminderd de overige wettelijke bevoegdheden van de burgemeester gaat de burgemeester in uitvoering van dit reglement over tot sluiting van de nachtwinkel indien deze zonder uitbatingsvergunning wordt uitgebaat of indien de uitbatingsvergunning van rechtswege vervallen is.

HOOFDSTUK 6 BEOORDELING VAN DE AANVRAGEN

Artikel 10 Beslissing

Binnen een termijn van drie maanden na ontvangst van het volledige aanvraagdossier wordt een beslissing genomen omtrent de aanvragen van een vestigingsvergunning of een

uitbatingsvergunning. Indien gerechtvaardigd door de complexiteit van het dossier, mag deze termijn eenmaal worden verlengd voor maximaal dezelfde duur. Indien er binnen die termijn geen beslissing wordt genomen, wordt de vergunning geacht te zijn geweigerd.

HOOFDSTUK 7 OVERGANGSPERIODE

Artikel 11 Overgangsbepalingen

§1. Reeds afgeleverde uitbatingsvergunningen blijven geldig voor hun resterende geldigheidsduur en zolang de uitbatingsvergunning niet van rechtswege vervallen is.

§2. Nachtwinkels die al open waren voor 1 juni 2012 zijn vrijgesteld om te beschikken over een vestigingsvergunning. Deze vrijstelling vervalt van rechtswege wanneer de uitbater van de nachtwinkel wijzigt.

§3. De vestigings- en uitbatingsvergunning vervalt automatisch bij stopzetting, overname of wijziging van de nachtwinkel.

§4. Wijzigingen (overname, verhuis, ...) aan bestaande nachtwinkels worden beschouwd als nieuwe vestigingen. Deze dienen zowel een vestigings- als een uitbatingsvergunning aan te vragen.

HOOFDSTUK 8 SANCTIES

Artikel 12 Sancties

§1. Overeenkomstig artikel 18 § 3 van de Wet van 10 november 2006 betreffende de openingsuren in handel, ambacht en dienstverlening kan de burgemeester de sluiting bevelen van de nachtwinkels die worden uitgebaat in overtreding op onderhavig gemeentelijk reglement.

§2. Tenzij een wet of een decreet andere strafbepalingen bevat, wordt elke overtreding van dit reglement overeenkomstig artikel 119bis Nieuwe Gemeentewet bestraft met:

- een administratieve geldboete van maximum 350 euro;
- een administratieve schorsing of intrekking van de door de gemeente afgeleverde toelating of uitbatingsvergunning;
- een tijdelijke of definitieve sluiting van de vestigingseenheid.

HOOFDSTUK 9 SLOTBEPALINGEN

Artikel 13 Opheffingsbepaling

Het reglement inzake vestigings- en uitbatingsvergunning voor nachtwinkels goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 26 maart 2018 wordt opgeheven.

Artikel 14 Inwerkingtreding en bekendmaking

§1. Dit reglement treedt in werking op 1 februari 2020.

Besluit van de gemeenteraad van 27 januari 2020

Reglement inzake vestigings- en uitbatingsvergunning voor nachtwinkels - Wijziging - Goedkeuring (2020_GR_00048)

§2. Dit reglement zal worden bekendgemaakt overeenkomstig de bepalingen van artikel 287 van het decreet lokaal bestuur.

§3. Afschrift van dit reglement zal, conform artikel 40§3 van het decreet lokaal bestuur, worden verzonden aan de griffie van de rechtbank van eerste aanleg en aan die van de politierechtbank van Leuven.